

Akquisitionskriterien

Entwicklungsprojekte für studentisches Wohnen



Art

- Entwicklungsgrundstück mit oder ohne bewilligtem Projekt
- Bestandsimmobilien mit Entwicklungspotential
- Bebauungsplan auf Wohnen und langfristige Mietverhältnisse ausgerichtet

Standort

- Universitätsstädte mit mehr als 25.000 Studierenden
- In Universitätsnähe, mit dem Fahrrad oder öffentlichen Verkehr erreichbar
- Beliebte Stadtteile für Studierende sind in unmittelbarer Nähe

Größe

- Mehr als 10.000 m² BGF, 350 bis 550 Einheiten entsprechend
- In sehr guten Lagen auch ab 7.500 m² BGF bzw. 250 bis 350 Einheiten
- Bei mehr als 20.000 m² BGF auch Mischnutzung denkbar

Viridis Real Estate hat seinen Hauptsitz in London und fokussiert sich auf die Entwicklung, die Errichtung und den Betrieb von modernen Studierendenheimen in Europa: Großbritannien und Irland, Deutschland und Österreich sowie Spanien und Portugal.



Wir versprechen Vertraulichkeit und eine zeitnahe Bearbeitung Ihres Angebots.

Bitte kontaktieren Sie: acquisition@viridisrealestate.com